



RESOCONTO DELL'INCONTRO TRA UNA DELEGAZIONE DI CITTADINI, IL COMITATO DI QUARTIERE TORRINO DECIMA E L'ASSESSORATO ALL'URBANISTICA DEL COMUNE DI ROMA SULLA COMPENSAZIONE EDIFICATORIA DI CASAL GROTTONI (190.995 METRI CUBI DI CEMENTO NELL'AREA COMPRESA TRA VIA OSTIENSE – G.R.A. – SEDE IBM DI VIA SCIANGAI)

In data 6 febbraio 2006 si è tenuto l'incontro tra una delegazione di cittadini, il Comitato di Quartiere Torino Decima e l'Assessorato all'Urbanistica del Comune di Roma.

All'incontro, iniziato alle 9,30 e conclusosi verso le 11, hanno partecipato per l'Amministrazione Comunale, l'Assessore R. Morassut, il responsabile del Piano Regolatore D. Modigliani, il capo progetto dell'intervento edificatorio su Casal Grottoni, architetto Cinti Siro, l'Assessore all'urbanistica del Municipio XII, A. Santoro e C. Signorini della Segreteria di Morassut. Per il Comitato di Quartiere erano presenti il Presidente, F. Polidoro, insieme con R. De Rossi e C. Mazzanti ed una delegazione di cittadini (A. Beverini, R. Tondini, R. Antonini, A. Lancione) impegnati nelle iniziative di contrasto dell'intervento di compensazione. Era presente all'incontro il Consigliere Comunale Dario Nanni.

Dopo le presentazioni di rito, si è subito sviluppata una breve schermaglia sull'assenza dell'Assessore Morassut all'assemblea promossa dal CdQ il 19 gennaio u.s., al termine della quale si è preso atto della diversa valutazione in merito.

Subito dopo si è passati all'illustrazione delle posizioni del CdQ e dei cittadini che hanno ampiamente motivato la loro contrarietà al progetto edificatorio, richiedendo l'apertura di un confronto reale ed il contestuale ritiro dall'ordine dei lavori del Consiglio Comunale della proposta di Delibera 141/2006. Sono quindi seguite le controdeduzioni dell'Amministrazione Comunale sulle quali si è sviluppato un ampio dibattito nel quale cittadini e CdQ hanno sottolineato nuovamente sia il problema dei vincoli imposti sull'area dalla L. 10/77 (Legge Bucalossi) sia il carattere del progetto da più punti di vista devastante per il quadrante.

Il CdQ ha poi invitato ad un attento esame della proposta di Delibera 141 e della relazione tecnica allegata, da dove risulta che in realtà le cubature derivanti dalla compensazione di Vicolo Clementi non sono i 190.955 mc previsti ma 97.657, ai quali vengono aggiunti 29.673 mc a disposizione dell'Amministrazione Comunale e 63.664 afferenti alla proprietà.

Dopo un ulteriore dibattito, l'Assessore Morassut ha chiesto al CdQ ed ai cittadini delle controproposte, dichiarando la disponibilità a rivedere il progetto ferma restando la necessità di un intervento in quella area con una componente di superfici commerciali, la cui assenza probabilmente renderebbe non conveniente l'edificazione e porterebbe a formulare ipotesi di spostamento in altre aree delle cubature previste.

Il Presidente del CdQ ha ribadito che la posizione del CdQ e dei cittadini è quella del ritiro del progetto e che quindi è necessaria una discussione nel CdQ e tra i cittadini per valutare se l'apertura di un confronto nel merito dell'intervento possa essere accettata e qualora lo fosse, predisporre a presentare una controproposta.

A fronte dell'ennesima richiesta di eliminazione dall'ordine dei lavori, l'Assessore, pur confermando la difficoltà dell'eliminazione in quanto tale, si è quindi impegnato a congelare la Delibera 141/2006 che non andrà in discussione in Consiglio Comunale per tutto l'arco di tempo che vedrà svilupparsi il confronto tra CdQ, cittadini e Amministrazione capitolina, ribadendo la propria disponibilità a concludere questo confronto in un'assemblea partecipativa presso la sede del Municipio XII.

Per valutare pertanto gli esiti dell'incontro odierno e decidere i prossimi passi da intraprendere, è convocata per

MARTEDÌ 13 FEBBRAIO 2007 ALLE ORE 19,00

presso

**LA SALA TEATRO DELLA PARROCCHIA S. MARIA
MATER ECCLESIAE**

VIA SCIANGAI 10

**L'ASSEMBLEA DEI CITTADINI DI TORRINO E
DECIMA**

PARTECIPIAMO NUMEROSI !!!!!!!!

Roma, 6 febbraio 2007

IL COMITATO DI QUARTIERE TORRINO DECIMA

(sito web www.cdqtd.it; e-mail info@cdqtd.it)