



**ORDINE DEL GIORNO, APPROVATO DALL'ASSEMBLEA DEI CITTADINI
DEL 12 MARZO 2007, CONVOCATA DAL COMITATO DI QUARTIERE
TORRINO DECIMA SULLA COMPENSAZIONE EDIFICATORIA DI CASAL
GROTTONI (190.995 METRI CUBI DI CEMENTO NELL'AREA COMPRESA TRA VIA
OSTIENSE – G.R.A. – SEDE IBM DI VIA SCIANGAI)**

L'assemblea dei cittadini di Torino sud, Decima e quartieri limitrofi, convocata dal CdQ Torino Decima e riunitasi il 12 marzo 2007 presso la sala teatro della parrocchia S. Maria Mater Ecclesiae in Via Sciangai 10

VALUTA

positivamente l'apertura di un tavolo di trattative tra i cittadini, il Comitato di Quartiere Torino Decima e l'Amministrazione Comunale sulla compensazione edificatoria prevista per l'area di Casal Grottoni.

RIBADISCE

L'assoluta volontà di continuare il percorso partecipativo apertosi.

RITIENE

non compatibile l'intervento edificatorio progettato dalla Delibera n. 141/06 con le destinazioni previste dal nuovo PRG, in base alle quali l'area di intervento è sottozona M1 (Servizi Pubblici Generali).

ESPRIME

altresì contrarietà all'edificazione dell'ennesimo Centro Commerciale nel nostro quadrante, così come attualmente previsto dalla Delibera 141/06, perché non richiesto e non necessario. L'edificazione di un nuovo Centro commerciale comporterebbe, come unico risultato, lo snaturamento della viabilità della zona, con conseguente congestione delle strade, alcune delle quali già ora insufficienti, determinando un irrimediabile peggioramento della qualità dell'aria e della vita stessa del Torino Sud e quartieri limitrofi.

RIFIUTA

la logica fin qui manifestata dall'Amministrazione Comunale di soddisfare esclusivamente le esigenze espresse dai proponenti la compensazione, abbandonando il ruolo di governo del territorio.

Pur avendo ricevuto solo una parte della documentazione richiesta all'Amministrazione comunale con accesso agli atti a metà febbraio

PROPONE

di verificare **la fattibilità del progetto di controproposta che si allega alla presente mozione** per le opportune verifiche degli uffici competenti. La stesura di tale controproposta nasce dall'assoluta convinzione della necessità di riqualificare l'area in esame, nell'ambito delle possibilità realizzabili coerentemente con la destinazione M1 della zona, procedendo tra l'altro alla ristrutturazione del Casale in un Centro polivalente e polifunzionale, che preveda anche una biblioteca, una ludoteca ed un teatro, strutture queste del tutto mancanti al Torino. A sostegno di tale progetto di riqualificazione dell'area è in corso una raccolta di firme in calce al testo di una petizione, firme che verranno prossimamente presentate all'Amministrazione comunale.

DICHIARA

la propria valutazione positiva per la realizzazione della nuova fermata metropolitana Torino, purché concepita come stazione destinata al quartiere.

Roma, 12 marzo 2007

IL COMITATO DI QUARTIERE TORRINO DECIMA

(sito web www.cdqtd.it; e-mail info@cdqtd.it)